

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД ной Анастасии Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

Σ= 3143,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, зем.участка, контейнерной площ.(при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9 430,20
Содержание подвалов					0,00
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	2190,00	кв.м	3,00	6 570,00
	материалы				504,03
3	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка, заполнение песчоницы песком вручную	1,00	1 песчоница	919,41	919,41
	материалы				490,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
4	Плановый осмотр ИС водоснабжения, канализации и насосного оборуд. в подвальном помещении. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ	0,17	1000 кв.м.пл.подполья	3329,93	566,09
	Снятие показаний ОДПУ электроэнергии	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3143,40	кв.м	0,40	1 257,36
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					0,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за июнь 2024 (НЭСК)	608,00	кВт*ч	6,53	3 970,24
7	Холодная вода за июнь 2024 (РВК-Тихорецк)	27,718	куб.м.	66,89	1 854,06
	Водоотведение за июнь 2024 (РВК-Тихорецк)	27,718	куб.м.	53,83	1 492,06
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	3143,40	кв.м	2,20	6 915,48
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ	6,00	%	46433,00	2 785,98
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ	2,75	%	7789,80	214,22
10	Услуги банка				231,29
ИТОГО:					37 520,41

2. Всего за период с 01.07.2025г. по 31.07.2025г. выполнено работ на сумму

37 520,41р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Бетеева